



Comune di Massa e Cozzile

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 26.11.2011

**Oggetto: Piano di Recupero ex lavanderia Silvestri
Adozione ai sensi dell'art. 69 della L.R. 03/01/2005 nr.1.**

Il Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

ai sensi e per gli effetti della Legge 17/08/1942, n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 05/08/1978, n.457;

Vista la L.R.03/01/2005, n.1;

RENDE NOTO

che da oggi e per quarantacinque (45) giorni consecutivi, compreso i festivi, rimangono depositati presso il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, in libera visione al pubblico nelle ore d'ufficio, i seguenti elaborati tecnici, relativi al Piano in oggetto, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 26.11.2011, esecutiva:

- a) Tav. 01 – Estratti cartografici – Planimetria edifici confinanti;
- b) Tav. 02 – Piano quotato – Indicazione servitù esistenti;
- c) Tav. 03 – Sezioni stato attuale dei luoghi;
- d) Tav. 04 – Dati urbanistici – Prospetti stato attuale;
- e) Tav. 05 – Documentazione fotografica;
- f) Tav. 06 – Planimetria con indicazione edifici da conservare;
- g) Tav. 07 - Edificio "A" - Dati urbanistici - Sezioni;
- h) Tav. 08 - Edificio "A" - Piante - Prospetti;
- i) Tav. 09 - Edificio "A" - Legge 13/89 - Verifica rapporti aero-illuminanti - Verifica superficie a parcheggio e permeabile - Verifica superficie utile;
- j) Tav. 10 - Edificio "A" - Elaborato tecnico della copertura;
- k) Tav. 11 - Edificio "B" - Dati urbanistici - Sezioni;
- l) Tav. 12 - Edificio "B" - Piante - Prospetti;
- m) Tav. 13 - Edificio "B" - Legge 13/89 - Verifica rapporti aero-illuminanti - Verifica superficie a parcheggio e permeabile - Verifica superficie utile;
- n) Tav. 14 - Edificio "B" - Elaborato tecnico della copertura;
- o) Tav. 15 - Riepilogo generale delle superfici, dei volumi, delle superfici permeabili e a parcheggio privato e pubblico dell'intera area oggetto di piano di recupero;
- p) Tav. 16 - Rendering;
- q) Tav. 17 - Indicazione delle opere da realizzare e delle servitù di uso pubblico - Schema smaltimento acque reflue;
- r) Relazione tecnica e integrazione alla stessa del 16.11.2011;
- s) Relazione Paesaggistica;
- t) Schema di Atto Unilaterale d'obbligo;
- u) Relazione geologica-geotecnica comprendente la carta delle Pericolosità e la carta delle Fattibilità e integrazione alla stessa del 16.11.2011 del Dott. Geol. Franco Menetti;
- v) Attestazione dei progettisti (art. 62 L.R. 1/05);
- w) Scheda di deposito al Genio Civile delle indagini geologico-tecniche.

Chiunque vi abbia interesse può presentare al Sindaco, nel termine suindicato, osservazioni in competente bollo, ai fini di un apporto collaborativo al perfezionamento del Piano di Recupero.

Massa e Cozzile, 14.12.2011

**Il Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Arch. Marco Pintus**