

TABELLA N. 1**ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA**Importi in vigore dal **01/01/2022****INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**

(parametro di riferimento €/mc)

zona urbanistica (Z.T.O.)

Primaria**Secondaria****Totale**

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	1,55	4,69	6,24
		ristr. ed. D2	1,55	4,69	6,24
		ristr. ed. D3	3,90	11,72	15,62
		ristr. urb.	7,75	23,43	31,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	6,97	21,09	28,06
		ristr. ed. D4	2,11	6,32	8,42
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	1,56	4,69	6,24
		ristr. ed. D2	3,90	11,71	15,61
		ristr. ed. D3	6,20	18,73	24,93
		ristr. urb.	7,75	23,43	31,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	7,75	23,43	31,19
		ristr. ed. D4	2,33	7,04	9,36
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,59	4,69	7,28
		ristr. ed. D2	6,46	11,72	18,18
		ristr. ed. D3	10,34	18,73	29,07
		ristr. urb.	12,94	23,43	36,37
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	14,24	25,78	40,02
		ristr. ed. D4	4,27	7,73	12,01
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	1,56	4,69	6,24
		ristr. ed. D2	3,90	11,72	15,62
		ristr. ed. D3	6,20	18,73	24,93
		ristr. urb.	7,75	23,43	31,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	7,75	23,43	31,19
		ristr. ed. D4	2,33	7,04	9,36
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,59	4,69	7,28
		ristr. ed. D2	6,46	11,72	18,18
		ristr. ed. D3	10,34	18,73	29,07
		ristr. urb.	12,94	23,43	36,37
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	12,94	23,43	36,37
		ristr. ed. D4	3,89	7,04	10,93
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	1,55	4,69	6,24
		ristr. ed. D2	3,90	11,72	15,62
		ristr. ed. D3	4,68	14,05	18,72
		ristr. urb.	7,75	23,43	31,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	7,75	23,43	31,19
		ristr. ed. D4	2,33	7,04	9,36
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	1,55	4,69	6,24
		ristr. ed. D2	3,90	11,72	15,62
		ristr. ed. D3	6,20	18,73	24,93
		ristr. urb.	7,75	23,43	31,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	7,75	23,43	31,19
		ristr. ed. D4	2,33	7,04	9,36

INSEDIAMENTI COMMERCIALI, DIREZIONALI E TURISTICI

se l'intervento non comporta il mutamento dell'originaria destinazione abitativa

(parametro di riferimento €/mc)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,13	1,07	3,21
		ristr. ed. D2	2,13	1,07	3,21
		ristr. ed. D3	5,33	2,68	8,01
		ristr. urb.	10,65	5,37	16,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,70	5,92	17,62
		ristr. ed. D4	3,51	1,79	5,30
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,14	1,08	3,22
		ristr. ed. D2	5,33	2,68	8,01
		ristr. ed. D3	8,51	4,32	12,82
		ristr. urb.	10,65	5,37	16,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,65	5,37	16,03
		ristr. ed. D4	3,21	1,60	4,80
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,55	1,08	4,63
		ristr. ed. D2	8,88	2,68	11,55
		ristr. ed. D3	14,20	4,32	18,51
		ristr. urb.	17,71	5,37	23,08
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	17,71	5,37	23,08
		ristr. ed. D4	5,34	1,60	6,94
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,13	1,08	3,21
		ristr. ed. D2	5,33	2,68	8,01
		ristr. ed. D3	8,51	4,32	12,82
		ristr. urb.	10,65	5,37	16,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,65	5,37	16,03
		ristr. ed. D4	3,21	1,60	4,80
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,55	1,07	4,63
		ristr. ed. D2	8,88	2,68	11,55
		ristr. ed. D3	14,20	4,32	18,51
		ristr. urb.	17,71	5,37	23,08
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	17,71	5,37	23,08
		ristr. ed. D4	5,32	1,60	6,92
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,13	1,07	3,21
		ristr. ed. D2	5,33	2,68	8,01
		ristr. ed. D3	8,51	4,32	12,82
		ristr. urb.	10,65	5,37	16,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,65	5,37	16,03
		ristr. ed. D4	3,21	1,60	4,80
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,14	1,08	3,22
		ristr. ed. D2	5,33	2,68	8,01
		ristr. ed. D3	8,51	4,32	12,82
		ristr. urb.	10,65	5,37	16,03
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,65	5,37	16,03
		ristr. ed. D4	3,21	1,60	4,80

INSEDIAMENTI COMMERCIALI, DIREZIONALI E TURISTICI

se l'intervento comporta il mutamento dell'originaria destinazione abitativa

(parametro di riferimento €/mc)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,20	1,59	4,79
		ristr. ed. D2	3,20	1,59	4,79
		ristr. ed. D3	7,98	4,05	12,03
		ristr. urb.	15,93	8,08	24,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	5,28	2,67	7,95
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,20	1,59	4,79
		ristr. ed. D2	7,98	4,05	12,03
		ristr. ed. D3	12,77	6,45	19,22
		ristr. urb.	15,93	8,08	24,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	4,79	2,43	7,22
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	5,32	1,60	6,92
		ristr. ed. D2	13,29	4,05	17,34
		ristr. ed. D3	21,26	6,45	27,72
		ristr. urb.	26,58	8,08	34,67
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	7,98	2,42	10,40
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,20	1,60	4,79
		ristr. ed. D2	7,98	4,05	12,03
		ristr. ed. D3	12,77	6,45	19,22
		ristr. urb.	15,93	8,08	24,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	0,00	0,00	
		ristr. ed. D4	4,79	2,43	7,22
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	5,32	1,60	6,92
		ristr. ed. D2	13,29	4,05	17,34
		ristr. ed. D3	21,26	6,45	27,72
		ristr. urb.	26,58	8,08	34,67
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4	7,98	2,43	10,41
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,20	1,59	4,79
		ristr. ed. D2	7,98	4,05	12,03
		ristr. ed. D3	12,77	6,45	19,22
		ristr. urb.	15,93	8,08	24,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4	4,79	2,43	7,22
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,20	1,59	4,79
		ristr. ed. D2	7,98	4,05	12,03
		ristr. ed. D3	12,77	6,45	19,22
		ristr. urb.	15,93	8,08	24,01
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4	4,79	2,43	7,22

INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI (industrie non speciali)

(parametro di riferimento €/mq di superficie di calpestio)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,09	1,97	4,06
		ristr. ed. D2	2,09	1,97	4,06
		ristr. ed. D3	5,23	4,92	10,15
		ristr. urb.	10,41	9,84	20,25
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,46	10,82	22,28
		ristr. ed. D4	3,44	3,25	6,69
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,10	1,97	4,07
		ristr. ed. D2	5,23	4,92	10,15
		ristr. ed. D3	8,33	7,87	16,20
		ristr. urb.	10,41	9,84	20,25
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,41	9,84	20,25
		ristr. ed. D4	3,14	2,95	6,09
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,48	1,97	5,45
		ristr. ed. D2	8,70	4,92	13,62
		ristr. ed. D3	13,90	7,87	21,77
		ristr. urb.	17,35	9,84	27,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	17,35	9,84	27,19
		ristr. ed. D4	5,23	2,95	8,18
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,10	1,97	4,07
		ristr. ed. D2	5,23	4,92	10,15
		ristr. ed. D3	8,33	7,87	16,20
		ristr. urb.	10,41	9,84	20,25
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,41	9,84	20,25
		ristr. ed. D4	3,14	2,95	6,09
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,48	1,97	5,45
		ristr. ed. D2	8,69	4,92	13,61
		ristr. ed. D3	13,90	7,87	21,77
		ristr. urb.	17,35	9,84	27,19
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	17,35	9,84	27,19
		ristr. ed. D4	5,23	2,95	8,18
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,09	1,97	4,06
		ristr. ed. D2	5,23	4,92	10,15
		ristr. ed. D3	8,33	7,87	16,20
		ristr. urb.	10,41	9,84	20,25
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,41	9,84	20,25
		ristr. ed. D4	3,14	2,95	6,09
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,10	1,97	4,06
		ristr. ed. D2	5,23	4,92	10,15
		ristr. ed. D3	8,33	7,87	16,20
		ristr. urb.	10,41	9,84	20,25
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	10,41	9,84	20,25
		ristr. ed. D4	3,14	2,95	6,09

INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

Importi validi per industrie speciali: Alimentari, Tessili, Calzaturiere, Chimiche, Cartarie e Cartotecniche
(parametro di riferimento €/mq di superficie di calpestio)

zona urbanistica (Z.T.O.)

A	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,38	1,97	4,35
		ristr. ed. D2	2,38	1,97	4,35
		ristr. ed. D3	5,98	4,92	10,90
		ristr. urb.	11,92	9,84	21,76
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	13,13	10,82	23,96
		ristr. ed. D4	3,94	3,25	7,19
B	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,39	1,97	4,36
		ristr. ed. D2	5,98	4,92	10,90
		ristr. ed. D3	9,55	7,87	17,42
		ristr. urb.	11,92	9,84	21,76
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,92	9,84	21,76
		ristr. ed. D4	3,58	2,95	6,53
ex C1 / PROGETTO NORMA	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,96	1,97	5,94
		ristr. ed. D2	9,97	4,92	14,89
		ristr. ed. D3	15,90	7,87	23,77
		ristr. urb.	19,89	9,84	29,73
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	19,89	9,84	29,73
		ristr. ed. D4	5,97	2,95	8,92
ex D1 / D0-D1-D3-D4b	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,39	1,97	4,36
		ristr. ed. D2	5,98	4,92	10,90
		ristr. ed. D3	9,54	7,87	17,41
		ristr. urb.	11,92	9,84	21,76
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,92	9,84	21,76
		ristr. ed. D4	3,58	2,95	6,53
ex D2 / D1.1-D2-D4a-D5-T1.1-T1.2	tipo intervento	ristr. ed. D1	3,97	1,97	5,94
		ristr. ed. D2	9,98	4,92	14,90
		ristr. ed. D3	15,90	7,87	23,77
		ristr. urb.	19,89	9,84	29,73
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	19,89	9,84	29,73
		ristr. ed. D4	5,97	2,95	8,92
ex D3	tipo intervento	ristr. ed. D1			
		ristr. ed. D2			
		ristr. ed. D3			
		ristr. urb.			
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5			
		ristr. ed. D4			
E	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,38	1,97	4,35
		ristr. ed. D2	5,98	4,92	10,90
		ristr. ed. D3	9,55	7,87	17,42
		ristr. urb.	11,92	9,84	21,76
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,92	9,84	21,76
		ristr. ed. D4	3,58	2,95	6,53
F e T	tipo intervento	ristr. ed. D1	2,39	1,97	4,36
		ristr. ed. D2	5,98	4,92	10,90
		ristr. ed. D3	9,55	7,87	17,42
		ristr. urb.	11,92	9,84	21,76
		N.E.-sost.ed.-ristr.ed.D5	11,92	9,84	21,76
		ristr. ed. D4	3,58	2,95	6,53