



COMUNE DI MASSA E COZZILE
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI
E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Responsabile: Dott. Arch. Marzia Tesi

Collaboratori:
Dott. Alessandro Paoli
Geom. Lorenzo Baldasserani

ASPETTI GEOLOGICI
Dott. Geol. Andrea Bartolini
Viale della Libertà 40
51016 Montecatini Terme (PT)

ASPETTI IDRAULICI
Dott. Ing. Enrico Galigani
Via Mannelli 167
50132 Firenze

CARTA DELLA FATTIBILITA'
GEOLOGICA ED IDRAULICA

FATTIBILITA' PER
MOTIVI GEOLOGICI

UTOE 5

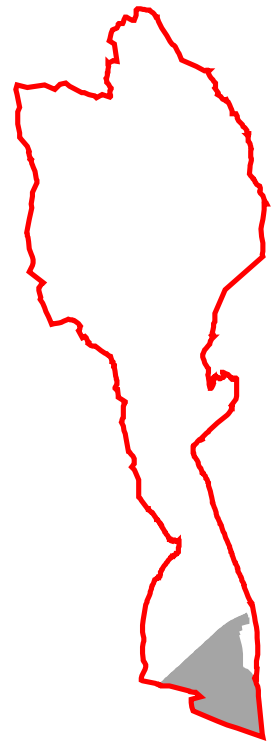


Tavola
RUg-P05

Scala
1:2000

Rif. 1.3 - Elaborazione settembre 2007
APPROVAZIONE DEFINITIVA

PIANIFICAZIONE URBANISTICA
DEL TERRITORIO COMUNALE

L. R. 3 gennaio 2005, n.1

REGOLAMENTO URBANISTICO

TABELLE DI DEFINIZIONE DELLE FATTIBILITA'

IDENTIFICAZIONE DELLA CLASSE DI FATTIBILITA' DELLE PREVISIONI DI R.U.

DESTINAZIONE URBANISTICA	pericolosità GEOLOGICA RUg-GC.18				
	P 2	P 3b	P 3	P 3a	P 4
E1, E2, E3, E4 (NTA RU artt. 33, 34, 35, 36.)	vedi tabella specifica				
A1, A2 (NTA RU artt. 40, 41.)	Fg1	Fg2	Fg2	Fg3	Fg3
B0, B1, B2, B4, D0, D1, D2, D3, D4, D5, P, IC (NTA RU artt. 43, 44, 45, 47, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 59, 70.)	Fg2	Fg2	Fg3	Fg3	Fg4
F1, F2, F3, F4, F5, C (cimitero) (NTA RU artt. 58, 59, 60, 61, 62, 74.)	Fg3	Fg3	Fg3	Fg3	Fg4
F6, T1, T2 (NTA RU artt. 63, 65, 66.)	Fg3 ^a	Fg3 ^a	Fg3 ^a	Fg3 ^a	Fg4
B3, P.N. (NTA RU artt. 46, capo III.)	Fg3	Fg3	Fg3	Fg3	Fg4
Zone e varchi destinati alla viabilità veicolare (NTA RU artt. 68, 78.)	Fg2	Fg3	Fg3	Fg3	Fg4

IDENTIFICAZIONE DELLA CLASSE DI FATTIBILITA' DEGLI INTERVENTI EDILIZI
NELLE AREE AGRICOLE E BOSCHIVE E1, E2, E3, E4 (NTA RU artt. 33, 34, 35, 36.)

INTERVENTI EDILIZI ED OPERE	pericolosità GEOLOGICA RUg-GC.18				
	P 2	P 3b	P 3	P 3a	P 4
NUOVE COSTRUZIONI (art. 7), DEMOLIZIONE e ricostruzione, soprazedimenti ed ampliamenti (art. 8), manutenzione straordinaria (art. 10), ristrutturazione edilizia (art. 12), sostituzione edilizia (art. 13), ristrutturazione urbanistica (art. 14), plusvalore privato (art. 28)	Fg2	Fg2	Fg3	Fg3	Fg4
Piani Attuativi (art. 18), Piani di Recupero	Fg2	Fg2	Fg3	Fg3	Fg4
Infrastrutture lineari e puntuali, parcheggi (art. 23), spianamenti e movimenti di terra significativi, recupero ambientale (art. 16), opere di urbanizzazione (art. 21), sistemazioni esterne (art. 27)	Fg2	Fg2	Fg3	Fg3	Fg4
Consolidamenti e bonifiche territoriali e di strutture edili, sottosoluzioni	Fg2	Fg2	Fg3	Fg3	Fg3
Manutenzione ordinaria (art. 9), recupero e riassetto conservativo (art. 11), demolizioni senza ricostruzione	Fg1	Fg1	Fg1	Fg1	Fg2

- CLASSE DI FATTIBILITA' 1
- CLASSE DI FATTIBILITA' 2
- CLASSE DI FATTIBILITA' 3
- CLASSE DI FATTIBILITA' 3^A
- CLASSE DI FATTIBILITA' 4
- 3 PREVISIONI A FATTIBILITA' LIMITATA Fg4
- PREVISIONI DEL PRECEDENTE PRG

