



COMUNE DI MASSA E COZZILE
(Provincia di Pistoia)

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 36 del 14/07/2021

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE (PS) E FORMAZIONE PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC), RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA. APPROVAZIONE.

L'anno 2021 il giorno 14 luglio 2021 del mese di Luglio alle ore 19:38 nella sala del Circolo Arci di Vangile si è riunito il Consiglio Comunale alla presenza dei Signori:

		Pr	As			Pr.	As
NICCOLI MARZIA	Consigliere	P		GALLIGANI SANDRO	Consigliere	P	
DAMIANI MASSIMO	Consigliere	P		INNOCENTI ALESSIO	Consigliere	P	
BERTOCCI LAURA	Consigliere	P		VANNINI MATTEO	Consigliere	P	
BRIZZI MATTEO	Consigliere	P		MALTAGLIATI ELENA	Consigliere	P	
LOPARCO	Consigliere		A	MAZZACCHERI	Consigliere		A
VALENTINA				SIMONE			
BALDASSERONI	Presidente	P		MARTINI	Consigliere	P	
SARA				ALESSANDRO			
BICCHI MASSIMO	Consigliere	P					

Consiglieri assegnati n° 13 Presenti n° **11**

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Aronica. Presiede Sara Baldasseroni nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

La seduta è pubblica.

Scrutatori nominati per la seguente seduta:

BRIZZI MATTEO, GALLIGANI SANDRO, VANNINI MATTEO

RICORDATO che:

- il Comune di Massa e Cozzile è dotato di Piano Strutturale (di seguito PS) approvato con deliberazione consiliare n. **33/2005** (BURT n.34 del 24.08.2005) e di Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione consiliare n. **35/2007**, (Burt n°45 del 07.11.2007);
- il Regolamento Urbanistico è stato poi oggetto di tre varianti (Variante n°1, approvata con deliberazione consiliare n. **47/2013** (BURT n.49 del 04.12.2013); Variante n°2, approvata con deliberazione consiliare n. **67/2015** (BURT n.52 del 30.12.2015), contenente anche l'Individuazione del Territorio Urbanizzato (Tav. A) (art.224 l.r. 65/2014 e l.r.n.43/2016); Variante n.3 approvata con deliberazione consiliare n. **42/2016** (BURT della n.51 del 21.12.2016);
- con deliberazione consiliare n. **27/2018** (BURT n.34 del 22.08.2018) è stato approvato l'adeguamento del quadro conoscitivo del Piano Strutturale (art. 21della l.r. 65/2014) poi aggiornato al D.P.R.G. n.53/R del 25.10.2011 (Regolamento di attuazione art.62 della l.r. n. 1/2005) per quanto attiene alla pericolosità geologica e sismica, con deposito della relativa documentazione al Genio Civile di Pistoia in data **12.05.2018** prot. n. 5087 (prot. Genio Civile n.261712 del 16.05.2018);
- con deliberazione consiliare n. **9/2012**, è stato avviato il procedimento di variante al PS ai sensi dell'art. 15 della LRG 1/2005 e s.m.i e con deliberazione consiliare n. **41/2018** (pubblicata all'Albo del Comune dal giorno 30.11.2018 e per 15 giorni) è stato approvato l'avvio del procedimento per la "Variante al Piano Strutturale (PS) e la formazione del Piano Operativo (POC)" (*Rif. Art.17 l.r. n. 65/2014 e s.m.e.i, Art.21 disciplina di piano del P.I.T. di cui alla D.C.R.T. n. 37/2015*);
- con deliberazione consiliare n. **42/2018** (pubblicata all'Albo del Comune dal giorno 30.11.2018 e per 15 giorni) è stato dato avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS), per la "Variante al Piano Strutturale (PS) e formazione del Piano Operativo (POC)", con contestuale approvazione del documento preliminare per la VAS, (*Rif. articolo 23 l.r. 10/10*);
- con nota PEC prot.14181 del **30.11.2018** (e successivi inoltri del **07.12.18**) i documenti relativi all'avvio del procedimento per la "Variante al Piano Strutturale (PS) e formazione del Piano Operativo (POC)", sono stati trasmessi agli Enti ed organismi pubblici di cui all' *art.17 co.3 let. c) della l.r. 65/14* con invito a voler far pervenire eventuali contributi non oltre trenta giorni dalla ricezione;
- con nota PEC del **30.11.2018** prot. 14177 (e successivi inoltri del **04.12.18** e **07.12.18**) i documenti relativi all'avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS), con contestuale approvazione del documento preliminare per la VAS, sono stati trasmessi agli Enti Territoriali interessati e ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale di cui *all' Art. 20 della l.tr. n. 10/10*), con invito a far pervenire all'Autorità Procedente eventuali pareri non oltre trenta giorni dalla ricezione;
- in data 29.03.2019 è stato effettuato il deposito presso il **Genio Civile Valdarno Centrale** sede di Pistoia, (deposito n.14/2019), della Variante del Quadro Conoscitivo idraulico del Piano Strutturale, (PGRA elaborati afferenti al Piano Strutturale e al Piano Operativo del Comune di Massa e Cozzile) e che su tali elaborati il Genio Civile ha espresso "esito positivo" Prot. 0429024 del 18.11.2019, (assunto al Protocollo dell'Ente al n.14315 in data 19.11.2019);
- In data 18.11.2019 prot. 0429024 (documento assunto al prot. Dell'Ente in data 19.11.2019 al n.14315), il Genio Civile Valdarno Centrale sede di Pistoia ha trasmesso proprio parere di "esito positivo" sul quadro conoscitivo della pericolosità idraulica anche al fine di trasmettere gli elaborati all'Autorità di Distretto, ritenendo i contenuti di tale studio idraulico, coerenti con quanto disposto dal PGRA;
- in data 28.01.2020 è stato effettuato il deposito presso il Genio Civile Valdarno Centrale sede di Pistoia, (deposito n.1/2020), della "Variante al Piano Strutturale (PS) e formazione del Piano Operativo (POC)" del Comune di Massa;

CONSIDERATO che:

- la "Variante al Piano Strutturale (PS), il Piano Operativo (PO)" sono stati adottati con delibera consiliare **n. 10 del 12.02.2020** ritualmente trasmessa con relativi allegati agli Enti competenti con PEC del 17.02.2020 Prot. n. 2115;
- il Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica è stato adottato con la stessa deliberazione **n. 10 del 12.02.2020** anch'essa ritualmente trasmessa con i relativi allegati a tutti i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) con pec 17.02.2020 Prot. n. 2116;
- in data 01.04.2020 (nota assunta al protocollo dell'Ente al n. 4006) il Genio Civile Valdarno Centrale ha inoltrato richiesta di integrazioni e/o ulteriori precisazioni anche al fine di poter meglio adempiere alla trasmissione alla Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- in data 26.11.2020 (nota assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 14882) il Genio Civile Valdarno Centrale ha inoltrato comunicazione della trasmissione all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, degli elaborati afferenti alla *"modifica della mappa di pericolosità di alluvione fluviale nel territorio ricompreso nei Comuni di Massa e Cozzile, Buggiano, Uzzano"* al fine degli adempimenti di cui alla L.R. T. 41/18 art. 20 e alla Disciplina del PGR art. 14;
- in data 05.12.2020 prot. dell'Ente n. 15389, il Comune di Massa e Cozzile con PEC, ha inoltrato al Genio Civile Valdarno Centrale, le integrazioni richieste (con nota del 01.04.2020 prot. 4006);
- in data 25.11.2020 il Comune di Massa e Cozzile ha promosso e richiesto, **all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale ed al Genio Civile Valdarno Centrale**, con nota 23.11.2020 prot. n.14712 una *"Conferenza di Servizi decisoria in forma simultanea e modalità sincrona (art.14 Legge 241/1990 – D.lgs n.127/2016)"* per il giorno 07.12.2020, successivamente spostata al giorno 10.12.2020, da effettuarsi in modalità telematica anche attraverso link predisposti, al fine di poter definire univocamente la pianificazione comunale e soprattutto al fine di modificare i quadri conoscitivi del PAI (art. 27 e 32 NTA del PAI);
- in data 10.12.2020 si è svolta la "Conferenza di Servizi" sopra detta il cui verbale è stato sottoscritto fra le parti;
- in data 22.12.2020 (nota assunta al protocollo dell'Ente in data 22.12.2020 al n. 16194) il Genio Civile Valdarno Centrale ha inoltrato proprio parere di "esito positivo" al controllo delle indagini ai sensi delle direttive allegate al DPGR 53/R/11 relativamente alla "Variante al Piano Strutturale e Formazione Piano Operativo" (Deposito n. 01/20);
- in data 29.12.2020 (nota assunta al protocollo dell'Ente in data 29.12.2020 al n. 16494) l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale ed al Genio Civile Valdarno Centrale ha inoltrato proprio parere di "esito positivo" e successivamente "l'aggiornamento cartografico del PAI del territorio di Massa e Cozzile" è stato presentato alla Conferenza Operativa in data 10.06.2021;

DATO ATTO ALTRESI', per quanto attiene al procedimento VAS, successivamente alla Adozione di cui alla Deliberazione Consiliare n.10/2020, il Comune di Massa e Cozzile, in qualità di Autorità Proponente (A.P.):

- trasmetteva all'Autorità Competente (formata dai Comuni di Uzzano, Buggiano e Ponte Buggianese sulla base della Convenzione del 24.12.2012 rep. n. 4149):
 1. in data 03.09.2020, a mezzo PEC le osservazioni ed i contributi pervenuti nell'ambito delle consultazioni di cui all'art. 25 c.2 della LR 10/2010;
 2. in data 08.09.2020 ulteriore contributo inoltrato dal MIBACT nell'ambito delle consultazioni di cui all'art. 25 c.2 della LRT 10/2010;
- richiedeva, con nota PEC del 28.11.2020, la convocazione della prevista Commissione VAS alla AC per il giorno 9.12.2020 ai fini della espressione del parere motivato ai sensi dell'art. 26 c.1 della L.R.R n. 10/2010;
- la Commissione VAS, tramite l'ausilio di modalità informatica Skype, si è riunita "a distanza" in prima seduta alle ore 9.00 circa del 09.12.2020 ed in seconda seduta alle ore 9.00 circa del 16.12.2020, per l'esame dei contributi pervenuti sul Rapporto

Ambientale VAS relativo all'adozione della variante al Piano Strutturale (PS) e formazione del Piano Operativo (POC) del Comune di Massa e Cozzile;

- a seguito delle due riunioni di cui sopra è stato redatto specifico verbale assunto al protocollo dell'Ente in data 17.12.2020 al n. 15903 nel quale, in sintesi, si esprime "Parere favorevole" all'approvazione degli elaborati afferenti alla variante al PS e formazione del PO;

CONSIDERATO che:

- la deliberazione consiliare n. 10 del 12.02.2020 (pubblicata sul BURT n.9 del 26.02.20) è stata ritualmente depositata in segreteria con i relativi allegati che sono stati anche pubblicati sul sito del Comune di Massa e Cozzile in data 17.02.2020 con indicazione che i termini per la presentazione delle osservazioni scadevano in data 26.04.2020, poi ritualmente prorogati -causa emergenza Covid- al 15.06.2020 con deliberazione G.C. n.43/2020 alla quale è stata data idonea pubblicità;
- sono pervenute complessivamente al protocollo dell'Ente (documenti tutti conservati agli atti dell'Amministrazione) **n.55 osservazioni** da Soggetti Esterni (delle quali n. 48 nei termini e n.7 oltre i termini medesimi perché registrate al protocollo: n. 5 in data 16.06.2020, una in data 25.06.2020 e una in data 14.08.2020) e **n.9 contributi** da Enti Esterni (dei quali n.6 nei termini e n.3 oltre i termini perché registrati al protocollo, uno in data 04.07.2020, uno in data 28.07.2020 e uno in data 05.09.2020);
- in data **22.09.2020** si è riunita (del che è stato redatto verbale Prot. dell'Ente n. 16097 del 21.12.2020) la Commissione Consiliare Urbanistica in modalità telematica ed in parte in presenza e nel corso della seduta sono state illustrate le osservazioni pervenute e spiegato le motivazioni delle controdeduzioni proposte. I tecnici del Settore incaricato hanno provveduto a fornire chiarimenti su specifiche richieste formulate dai partecipanti, nonché a fornire, su supporto informatico, tutti i testi delle osservazioni pervenute al protocollo dell'Ente da parte dei Soggetti Esterni all'Ente, dando contestualmente disponibilità ad eventuali successivi chiarimenti;
- con **deliberazione consiliare 67 del 29.12.2020**, il Consiglio Comunale si è espresso sulle osservazioni e contributi pervenuti, esaminando gli elaborati redatti dai tecnici incaricati del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale contenenti le istruttorie delle osservazioni e contributi pervenuti anche fuori termine nonché specifici elaborati nei quali sono state puntualmente espresse le controdeduzioni, formulate le proposte delle eventuali variazioni degli elaborati adottati per effetto del recepimento delle osservazioni stimate accoglibili denominati: "*Variante al Piano Strutturale (PS) e formazione Piano Operativo (PO). Osservazioni pervenute da Soggetti Esterni. Controdeduzioni e relative proposte di modifica degli elaborati adottati - Determinazioni*" e "*Variante al Piano Strutturale (PS) e formazione Piano Operativo (PO). Contributi pervenuti da Enti Esterni coinvolti nel procedimento formativo e/o nel procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS). Controdeduzioni e relative proposte di modifica degli elaborati adottati - Determinazioni*", (**Allegato 1 e Allegato 2 alla deliberazione consiliare 67 del 29.12.2020**). La deliberazione è stata assunta in particolare valutando l'art. 6.1. dell'Accordo sottoscritto in data 17.05.2018 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana (relativo al procedimento di conformazione della pianificazione al PIT/PPR) che comporta, "in via ordinaria", determinazioni relative alle osservazioni e ai contributi pervenuti da assumersi prima e autonomamente rispetto all'approvazione che potrà quindi aver luogo successivamente alla conferenza paesaggistica prevista al successivo punto 6.2.;

CONSIDERATO altresì che:

- in data 24.07.2020 con nota prot. 9057/2020 il Comune ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione di una conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della LRT 65/2014, per l'acquisizione del parere vincolante in relazione alle previsioni che comportano trasformazioni di suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato individuato ai sensi dell'art. 4 della LRT 65/14;
- la conferenza di copianificazione si è svolta e conclusa in data 24.09.2020 come da rituale verbale sottoscritto fra le parti ed assunto al prot. dell'Ente in data 01.10.2020 al n.12621.

DATO ATTO che:

- in data **02.01.2021** con nota prot. n.28 l'Amministrazione Comunale ha trasmesso alla Regione Toscana, alla Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Belle Arti e Paesaggio, Beni Archeologici della Toscana e al Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana, Provincia di Pistoia e Comuni limitrofi la deliberazione consiliare 67/2020 e tutti gli elaborati ad essa afferenti congiuntamente agli elaborati modificati rispetto a quelli adottati con Del CC n. 10/2020, a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e/o contributi e richiedendo contestualmente **l'indizione della Conferenza Paesaggistica**;

DATO ATTO che:

- in data **05.02.2021** con nota prot. Ente 1441 del 05.02.2021 la Regione Toscana ha comunicato la data della **prima seduta della Conferenza Paesaggistica per il giorno 23.03.2021**. In tale seduta il Ministero della Cultura Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le provincie di Pistoia e Prato (MIBACT/SABAP-FI_UO6_PIT/23/03/2021/0007420-P) ha fatto pervenire propria nota (assunta al protocollo Ente al n.3461 del 24.03.2021) nella quale esprimeva il proprio parere di competenza. La Conferenza si è ritualmente svolta ed il verbale è stato assunto al protocollo dell'Ente in data 31.03.2021 al n. 3840, in tale documento veniva anche indicata **per il giorno 15.04.2021 la data relativa alla seconda seduta della Conferenza Paesaggistica**. Nel verbale sopradetto, in particolare i tecnici delegati della Regione, hanno dato indicazioni per una sostanziale *"ridefinizione"* del perimetro del territorio urbanizzato soprattutto per le aree di margine a stretto contatto con il territorio rurale. In tale verbale si è inoltre esplicitato che *"la Conferenza chiede chiarimenti all'AC rispetto ai successivi avvii al fine di chiarire l'atto di conformazione nell'odierna seduta"*. La AC specifica che *"di fatto l'Avvio avvenuto nel 2019 costituisce un'integrazione all'Avvio effettuato nel 2018 in quanto il PS viene allineato e redatto ai sensi dell'art. 4 della LR 65/2014 in modo da essere maggiormente coerente con il PO"*;
- **in data 15.04.2021** si è svolta la **seconda seduta** della Conferenza Paesaggistica, presenti i tecnici della Regione e della Soprintendenza (convocazione nota assunta al prot. dell'Ente in data 31.03.2021 al n.3840). La Conferenza si è svolta alla presenza dei tecnici delegati della Regione, della Soprintendenza e della Provincia. In particolare in tale seduta si sono definite ulteriori precisazione riferite soprattutto al POC e alle varie schede di intervento di cui all'allegato 1 delle NTA del POC, nonché ad alcuni articoli delle NTA medesime stabilendo ulteriori modifiche agli elaborati adottati;
- in data **12.05.2021** con nota (prot. Ente 5599 del 12.05.2021) La Regione Toscana ha comunicato la data della terza seduta della Conferenza Paesaggistica per il giorno 18.06.2021;
- in data **13.05.2021** il Comune (con PEC prot. n. 5677 del 13.05.2021) ha trasmesso alla Regione, Soprintendenza, Provincia, gli elaborati adottati così come modificati a seguito del recepimento di quanto indicato nella prima e nella seconda seduta della Conferenza Paesaggistica nonché di quando stabilito con la Del CC n.67/2020. Gli elaborati sopra detti sono stati nuovamente inoltrati anche con successiva PEC del 15.06.2021 prot. n. 7214;
- in data **18.06.2021** si è svolta la terza seduta della Conferenza Paesaggistica nella quale i partecipanti tutti si sono espressi per la sostanziale congruità dei piani proposti dal Comune con il PIT- PPR, ed è stata data indicazione di procedere all'approvazione da parte del Consiglio Comunale degli elaborati costituenti la variante al PS e formazione del POC con le modifiche apportate, rispetto agli elaborati adottati (**Del C.C. n. 10 del 12.02.2020**), a seguito di quanto stabilito nelle varie sedute della Conferenza Paesaggistica, nonché a seguito del recepimento delle osservazioni e contributi (**Del C.C. n. 67 del 20.12.2020**);

DATO ATTO che in data **03.07.2021** si è riunita (del che è stato redatto verbale Prot. dell'Ente n. 8308 del 07.07.2021) la Commissione Consiliare Urbanistica in modalità telematica ed in parte in presenza e nel corso della seduta sono state illustrate le variazioni apportate agli elaborati rispetto a quanto adottato nonché spiegato le motivazioni di quanto proposto. I tecnici del Settore incaricato hanno provveduto a fornire chiarimenti anche su specifiche richieste formulate dai partecipanti;

DATO ATTO che l'intero procedimento risulta soggetto alle misure di prevenzione previste nel "Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e della Trasparenza" 2021/2023 e che la presente delibera sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito web denominata "Amministrazione Trasparente";

VISTI:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";
- la Legge Reg. T. n. 65/2014 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio;
- la LRT n.10/2010 e s.m.i. "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di valutazione d'incidenza;
- la Delib. C.R.T. n.37 del 27.03.2015 di approvazione del "Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico";
- l'accordo sottoscritto in data 17.05.2018 tra la Regione Toscana ed il Ministero dei Beni e delle attività Culturali e del Turismo per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica;
- il parere favorevole espresso sensi dell'art. 49, comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza giuridico amministrativa;

DATO ATTO che a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni e contributi approvati con Del. C.C. n. 67/2020, della conclusione del procedimento di VAS, del parere espresso dal Genio Civile (Prot. Ente n. 16194 del 22.12.2020), del parere espresso dalla Autorità di Bacino (Prot. Ente n. 16494 del 29.12.2020), e da quanto stabilito nelle tre sedute della Conferenza Paesaggistica (prima seduta del 23.03.2021, seconda seduta del 15.04.2021, terza seduta del 18.06.2021), gli elaborati della Variante al PS, formazione del POC, della Valutazione Ambientale Strategica adottati con Del. C.C. n.10/2020, risultano essere stati modificati e/o integrati come di seguito indicati:

1.Elaborati Progetto Urbanistico:

1.1 Relazioni Generali (Variante PS e POC)

- a) RT_Relazione Tecnica Generale
- b) RG_Rapporto del Garante per l'informazione partecipazione
- c) RC_Verifica di coerenza PIT-PPR e PTCP

1.2 Elaborati variante Piano Strutturale (PS)

- d) PS_NTA - Norme Tecniche di attuazione
- e) Elaborati grafici (scala 1:10.000) articolati in:

Quadro Conoscitivo

- PS_QC.01_Carta dell'orografia
- PS_QC.02_Carta del vincolo idrogeologico
- PS_QC.03_Carta della stratigrafia storica
- PS_QC.03bis_Carta della stratigrafia storica_Centri Storici di Massa e Cozzile
- PS_QC.04_Carta delle reti e dei servizi – acquedotto
- PS_QC.05_Carta delle reti e dei servizi tecnologici – gas

- PS_QC.06_Carta delle reti tecnologiche - elettrodotti, fognature, telefonia
- PS_QC.07_Carta dello stato attuale delle infrastrutture

Statuto del territorio:

- PS_QP.00_Carta di individuazione del territorio urbanizzato
- PS_QP.01_Carta dei sistemi territoriali
- PS_QP.02_Caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici_Invariante I
- PS_QP.03_Caratteri ecosistemici del paesaggio_Invariante II
- PS_QP.04_Carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali_Invariante III
- PS_QP.05_Caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali_Invariante IV
- PS_QP.06_Carta dei vincoli
- PS_QP.07_Carta delle componenti identitarie del patrimonio territoriale

Strategia – Quadro Propositivo

- PS_QP.08_Carta delle U.T.O.E.
- PS_QP.09_Ripartizione Strutturale del Territorio - Ambiti Urbani e Rurali

1.3 Elaborati Piano Operativo (POC)

- a) POC_NTA - Norme Tecniche di attuazione
 - Allegato 1: Schede di trasformazione
- f) POC_PEE - Schedatura edifici di valore testimoniale
- g) POC_PEE_QP.00 - Edifici di valore testimoniale (scala 1:10.000)
- h) Elaborati grafici Quadro Propositivo (scala 1:2.000) articolati in:
 - POC_QP.01_Disciplinazione dei suoli e insediamenti - UTOE 1
 - POC_QP.02_Disciplinazione dei suoli e insediamenti - UTOE 2
 - POC_QP.03_Disciplinazione dei suoli e insediamenti - UTOE 3
 - POC_QP.04_Disciplinazione dei suoli e insediamenti - UTOE 4
 - POC_QP.05_Disciplinazione dei suoli e insediamenti - UTOE 5

2. Elaborati indagini geologiche, idrauliche e sismiche livello II (Variante PS e POC)

- a) G. Norme tecniche per la prevenzione dei rischi territoriali (Geologici, Idraulici, Sismici);
- i) Indagini Geologiche
 - G. Rel.01_Relazione Geologica;
 - G.01_Carta geologica e geomorfologica;
 - G.02_Carta delle pendenze;
 - G.03_Carta idrogeologica e delle risorse idriche;
 - G.04_Carta della vulnerabilità della falda;
 - G.05_Carta della pericolosità geologica;
- j) Indagini Idrauliche
 - I. Rel.01_Relazione idrologico-idraulica;
 - I.01_carta dei bacini idrografici;
 - I.02_carta delle Aree allagabili Tr=30 anni-inviluppo battenti -quadro 1;
 - I.03_carta delle Aree allagabili Tr=30 anni-inviluppo battenti -quadro 2;
 - I.04_carta delle Aree allagabili Tr=30 anni-inviluppo battenti -quadro 3;
 - I.05_carta delle Aree allagabili Tr=200 anni-inviluppo battenti, inviluppo velocità quadro;
 - I.06_carta delle Aree allagabili Tr=200 anni-inviluppo battenti, inviluppo velocità quadro 2;

- I.07_carta delle Aree allagabili Tr=200 anni-inviluppo battenti, inviluppo velocità quadro 3;
 - I.All.01_idrogrammi di piena;
 - I.08_Ubicazione tratti tombati, guadi e aree presidiate da sistemi arginali;
 - I.Rel.02_Relazione integrativa e documentazione fotografica;
 - I.Rel.03_Nota di chiarimento;
 - I.09_Carta dei battenti idraulici;
 - I.10_Carta del reticolo idraulico;
 - I.11_Carta della magnitudo idraulica;
 - I.12_Carta della pericolosità idraulica;
 - I.13_Carta della idrologia della falda (PTCP).
- k) Indagini Sismiche (Livello II)
- SII.Rel.01_Relazione illustrativa Indagini e studi di microzonazione sismica;
 - SII.01_Carta delle indagini – Nord;
 - SII.02_Carta delle indagini – Sud;
 - SII.03_Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica;
 - SII.04_Carta delle frequenze;
 - SII.05_Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS);
 - SII.06_Sezioni geologiche;
 - SII.07_Carta della pericolosità sismica;
 - SII.08_Carta di Microzonazione sismica- Fattore di Amplificazione Fa 0.1 – 0.5s;
 - SII.09_Carta di Microzonazione sismica- Fattore di Amplificazione Fa 0.5 – 1s;
 - SII.10_Carta di Microzonazione sismica- Fattore di Amplificazione massimo;
 - SII.Rel.02_Relazione descrittiva delle indagini geofisiche di sismica a rifrazione P/SH ESAC+MASW;
 - SII.11_Indagini sismiche Vsh, MASW, ESAC e documentazione fotografica.

3.Elaborati Valutazione Ambientale Strategica

- a) VAS.01_Rapporto Ambientale di VAS;
 - l) VAS.02_Valutazione sintetica delle schede di trasformazione del territorio;
 - m) VAS.03_Sintesi non tecnica
 - n) VAS.04_Dichiarazione di sintesi
- Allegato 1 – Parere Motivato

RITENUTO di procedere partitamente (e ciò anche, avuto riguardo all'art.78 TUEL) all'approvazione definitiva degli elaborati costituenti la variante al PS e Formazione del POC, Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica costituiti dagli elaborati indicati al precedente punto;

VISTO il parere della Commissione Urbanistica e assetto del Territorio espresso nella seduta del 03.07.2021;

Con voti favorevoli 8 e astenuti 3 (Maltagliati, Vannini, Martini) espressi dagli 11 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- A. **Di dare atto** che a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni e contributi approvati con del CC n. 67/2020, della conclusione del procedimento di VAS, del parere espresso dal Genio Civile (Prot. Ente n. 16194 del 22.12.2020), del parere espresso dalla Autorità di Bacino (Prot. Ente n. 16494 del 29.12.2020), e da quanto stabilito nelle tre sedute

della Conferenza (prima seduta del 23.03.2021, seconda seduta del 15.04.2021, terza seduta del 18.06.2021), gli elaborati della Variante al PS, formazione del POC, della Valutazione Ambientale Strategica adottati con Del. C.C. n.10/2020 risultano essere stati modificati e/o integrati come indicato in premessa.

- B. **Di approvare** il documento nel suo complesso, comprensivo del testo della presente delibera e costituito in particolare dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (tutti conservati agli atti dell'Ente in formato elettronico/digitale):

1.Elaborati Progetto Urbanistico:

1.1 Relazioni Generali (Variante PS e POC)

- a) RT_Relazione Tecnica Generale
- o) RG_Rapporto del Garante per l'informazione partecipazione
- p) RC_Verifica di coerenza PIT-PPR e PTCP

1.2 Elaborati variante Piano Strutturale (PS)

- q) PS_NTA - Norme Tecniche di attuazione
- r) Elaborati grafici (scala 1:10.000) articolati in:

Quadro Conoscitivo

- PS_QC.01_Carta dell'orografia
- PS_QC.02_Carta del vincolo idrogeologico
- PS_QC.03_Carta della stratigrafia storica
- PS_QC.03bis_Carta della stratigrafia storica_Centri Storici di Massa e Cozzile
- PS_QC.04_Carta delle reti e dei servizi – acquedotto
- PS_QC.05_Carta delle reti e dei servizi tecnologici – gas
- PS_QC.06_Carta delle reti tecnologiche - elettrodotti, fognature, telefonia
- PS_QC.07_Carta dello stato attuale delle infrastrutture

Statuto del territorio:

- PS_QP.00_Carta di individuazione del territorio urbanizzato
- PS_QP.01_Carta dei sistemi territoriali
- PS_QP.02_Caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici_Invariante I
- PS_QP.03_Caratteri ecosistemici del paesaggio_Invariante II
- PS_QP.04_Carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali_Invariante III
- PS_QP.05_Caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali_Invariante IV
- PS_QP.06_Carta dei vincoli
- PS_QP.07_Carta delle componenti identitarie del patrimonio territoriale

Strategia – Quadro Propositivo

- PS_QP.08_Carta delle U.T.O.E.
- PS_QP.09_Ripartizione Strutturale del Territorio - Ambiti Urbani e Rurali

1.3 Elaborati Piano Operativo (POC)

- a) POC_NTA - Norme Tecniche di attuazione
- Allegato 1: Schede di trasformazione
- s) POC_PEE - Schedatura edifici di valore testimoniale
- t) POC_PEE_QP.00 - Edifici di valore testimoniale (scala 1:10.000)
- u) Elaborati grafici Quadro Propositivo (scala 1:2.000) articolati in:
 - POC_QP.01_Disciplina dei suoli e insediamenti - UTOE 1
 - POC_QP.02_Disciplina dei suoli e insediamenti - UTOE 2

- POC_QP.03_Disciplina dei suoli e insediamenti - UTOE 3
- POC_QP.04_Disciplina dei suoli e insediamenti - UTOE 4
- POC_QP.05_Disciplina dei suoli e insediamenti - UTOE 5

2. Elaborati indagini geologiche, idrauliche e sismiche livello II (Variante PS e POC)

a) G. Norme tecniche per la prevenzione dei rischi territoriali (Geologici, Idraulici, Sismici);

v) Indagini Geologiche

- G. Rel.01_Relazione Geologica;
- G.01_Carta geologica e geomorfologica;
- G.02_Carta delle pendenze;
- G.03_Carta idrogeologica e delle risorse idriche;
- G.04_Carta della vulnerabilità della falda;
- G.05_Carta della pericolosità geologica;

w) Indagini Idrauliche

- I. Rel.01_Relazione idrologico-idraulica;
- I.01_carta dei bacini idrografici;
- I.02_carta delle Aree allagabili $Tr=30$ anni-inviluppo battenti -quadro 1;
- I.03_carta delle Aree allagabili $Tr=30$ anni-inviluppo battenti -quadro 2;
- I.04_carta delle Aree allagabili $Tr=30$ anni-inviluppo battenti -quadro 3;
- I.05_carta delle Aree allagabili $Tr=200$ anni-inviluppo battenti, inviluppo velocità quadro;
- I.06_carta delle Aree allagabili $Tr=200$ anni-inviluppo battenti, inviluppo velocità quadro 2;
- I.07_carta delle Aree allagabili $Tr=200$ anni-inviluppo battenti, inviluppo velocità quadro 3;
- I.All.01_idrogrammi di piena;
- I.08_Ubicazione tratti tombati, guadi e aree presidiate da sistemi arginali;
- I.Rel.02_Relazione integrativa e documentazione fotografica;
- I.Rel.03_Nota di chiarimento;
- I.09_Carta dei battenti idraulici;
- I.10_Carta del reticolo idraulico;
- I.11_Carta della magnitudo idraulica;
- I.12_Carta della pericolosità idraulica;
- I.13_Carta della idrologia della falda (PTCP).

x) Indagini Sismiche (Livello II)

- SII.Rel.01_Relazione illustrativa Indagini e studi di microzonazione sismica;
- SII.01_Carta delle indagini – Nord;
- SII.02_Carta delle indagini – Sud;
- SII.03_Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica;
- SII.04_Carta delle frequenze;
- SII.05_Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS);
- SII.06_Sezioni geologiche;
- SII.07_Carta della pericolosità sismica;
- SII.08_Carta di Microzonazione sismica- Fattore di Amplificazione Fa 0.1 – 0.5s;
- SII.09_Carta di Microzonazione sismica- Fattore di Amplificazione Fa 0.5 – 1s;
- SII.10_Carta di Microzonazione sismica- Fattore di Amplificazione massimo;
- SII.Rel.02_Relazione descrittiva delle indagini geofisiche di sismica a rifrazione P/SH ESAC+MASW;

- SII.11_Indagini sismiche Vsh, MASW, ESAC e documentazione fotografica.

3.Elaborati Valutazione Ambientale Strategica

- a) VAS.01_Rapporto Ambientale di VAS;
- y) VAS.02_Valutazione sintetica delle schede di trasformazione del territorio;
- z) VAS.03_Sintesi non tecnica;
- aa) VAS.04_Dichiarazione di sintesi;
Allegato 1 – Parere Motivato.

A. **Di pubblicare** il presente atto anche nella sezione "Amministrazione Trasparente".

C. **Di disporre** che i tecnici del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Territoriale e il Garante dell'informazione e della partecipazione provvedano, ognuno per le proprie competenze, al proseguimento dell'iter procedimentali, dando (nel rispetto della privacy) adeguata pubblicità agli elaborati oggi approvati.

Con voti favorevoli 11, espressi dagli 11 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio
Sara Baldasseroni

Il Segretario Comunale
Giuseppe Aronica

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge, che costituisce originale dell'atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' visibile su sito web istituzionale (albo on-line) di questo Comune per il periodo della pubblicazione.